
PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45112720-8	Roboty w zakresie kształtowania terenów sportowych i rekreacyjnych
45223800-4	Montaż i wznoszenie gotowych konstrukcji
45223220-4	Roboty zadaszeniowe
45260000-7	Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistyczne
45262000-1	Specjalne roboty budowlane inne niż dachowe
45262210-6	Fundamentowanie
45262300-4	Betonowanie
45262400-5	Wnoszenie konstrukcji ze stali konstrukcyjnej

NAZWA INWESTYCJI: **KONSTRUKCJA -- Widownia z zadaszeniem w ramach zadania pn.: „Przebudowa, rozbudowa i budowa obiektów zabudowy sportowej i kultury fizycznej z towarzyszącymi urządzeniami budowlanymi w rejonie ulic ul. Broniewskiego i ul. Krakowskiej w Chełmku”**

ADRES INWESTYCJI: **Nazwa jednostki ewidencyjnej: 121303_4, Chełmek - miasto
Nazwa i numer obrębu ewidencyjnego: Chełmek 0001
Nr działek ewidencyjnych: 842/222**

NAZWA INWESTORA: **Gmina Chełmek**

ADRES INWESTORA: **ul. Krakowska 11 , 32-660 Chełmek**

BRANŻE: **KONSTRUKCJA**

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

inż. Marek Węglorz

DATA OPRACOWANIA: **piątek, 15 maja 2026 r.**

Opracowanie kosztorysowe wykonano zgodnie z "Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 roku w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym".

Ujęty zakres robót może różnić się nieznacznie od planowanego i powinien być zweryfikowany na etapie wykonawstwa robót budowlanych.

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania

Data zatwierdzenia

piątek, 15 maja 2026 r.

KONSTRUKCJA --- Widownia z zadaszeniem w ramach zadania pn. :

„Przebudowa, rozbudowa i budowa obiektów zabudowy sportowej i kultury fizycznej z towarzyszącymi urządzeniami budowlanymi w rejonie ulic ul. Broniewskiego i ul. Krakowskiej w Chełmku”

Działy kosztorysu

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
KOSZTORYS: KONSTRUKCJA --- Widownia z zadaszeniem w ramach zadania pn. : „Przebudowa, rozbudowa i budowa obiektów zabudowy sportowej i kultury fizycznej z towarzyszącymi urządzeniami budowlanymi w rejonie ulic ul. Broniewskiego i ul. Krakowskiej w Chełmku”			
1	KONSTRUKCJA FUNDAMENTÓW	1	26
1.1	Roboty ziemne - wykopy, przekopy, wywóz nadmiaru ziemi	1	6
1.2	Roboty ziemne - obsypanie i zasypanie wykopów, wykonanie nasypu budowlanego	7	13
1.3	Konstrukcja żelbetowa fundamentów	14	22
1.4	Izolacja przeciwwilgociowa fundamentów	23	26
2	KONSTRUKCJA ŻELBETOWA WIDOWNI	27	29
3	ZBROJENIE KONSTRUKCJI ŻELBETOWEJ	30	33
4	KONSTRUKCJA ZADASZENIA WIDOWNI	34	36
4.1	Słup stalowy	34	34
4.2	Płatwie i rygle	35	35
4.3	Stężenia	36	36

KONSTRUKCJA --- Widownia z zadaszeniem w ramach zadania pn. :

„Przebudowa, rozbudowa i budowa obiektów zabudowy sportowej i kultury fizycznej z towarzyszącymi urządzeniami budowlanymi w rejonie ulic ul. Broniewskiego i ul. Krakowskiej w Chełmku”

Przedmiar

Lp.	Kod pozycji przedmiaru robót	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR: KONSTRUKCJA --- Widownia z zadaszeniem w ramach zadania pn. : „Przebudowa, rozbudowa i budowa obiektów zabudowy sportowej i kultury fizycznej z towarzyszącymi urządzeniami budowlanymi w rejonie ulic ul. Broniewskiego i ul. Krakowskiej w Chełmku”						
1	45262210-6		KONSTRUKCJA FUNDAMENTÓW			
1.1	45111200-0		Roboty ziemne - wykopy, przekopy, wywóz nadmiaru ziemi			
1 d.1.1	KNR 2-01 0122-01	ST 2	Pomiary przy wykopach fundamentowych w terenie równinnym i nizinym	m3		
			poz.2 + poz.3	m3	551,263	
					RAZEM	551,263
2 d.1.1	KNR 2-01 0207-03	ST 2	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi o poj łyżki 1.20 m3 w gruncie kat. IV z transportem urobku samochodami samowyladowczymi na odleglosc do 1 km	m3		
			(poz.15 + poz.16) * 80%	m3	24,103	
			(1,70 + 0,60 * 2) * (3,50 + 0,60 * 2) * 3,30 * 8	m3	359,832	
			(0,70 + 0,60 * 2) * 3,79 * (3,30 + 2,30) * 0,5 * 8	m3	161,302	
					RAZEM	545,237
3 d.1.1	KNR 2-01 0301-03	ST 2	Ręczne roboty ziemne z transportem urobku samochodami samowyladowczymi na odleglosc do 1 km (kat. gruntu IV)	m3		
			(poz.15 + poz.16) * 20%	m3	6,026	
					RAZEM	6,026
4 d.1.1	KNR 2-01 0214-04	ST 2	Nakłady uzupełniające za każde dalsze rozpoczęte 0.5 km transportu ponad 1 km samochodami samowyladowczymi po drogach utwardzonych ziemi kat. III-IV + Oplata za składowanie ziemi z wykopów Krotność = 9	m3		
			poz.2 + poz.3 - poz.7	m3	329,236	
					RAZEM	329,236
5 d.1.1	KNR 2-01 0326-08	ST 2	Umocnienie pionowych ścian wykopów o gł. do 3 m w gruntach suchych kat. III-IV palami szalunkowymi stalowymi wraz z rozbiórką	m2		
			(1,70 + 0,60 * 2) * 3,30 * 2 * 8	m2	153,120	
			(3,50 + 0,60 * 2) * 3,30 * 2 * 8	m2	248,160	
			3,79 * (3,30 + 2,30) * 0,5 * 2 * 8	m2	169,792	
					RAZEM	571,072
6 d.1.1	kalk. własna	ST 2	Badania geologiczne podłoża gruntowego - wykonane przez uprawnionego Geologa	kpl		
			1	kpl	1,000	
					RAZEM	1,000
1.2	45111200-0		Roboty ziemne - obsypanie i zasypanie wykopów, wykonanie nasypu budowlanego			
7 d.1.2	KNR 2-01 0230-02 analogia	ST 2	Zasypywanie wykopów spycharkami z przemieszczeniem gruntu na odleglosc do 10 m w gruncie kat. IV	m3		
			(1,70 + 0,60 * 2) * (3,50 + 0,60 * 2) * 3,30 * 8 * 50%	m3	179,916	
			-1,75 * 3,50 * 0,60 * 8 * 50%	m3	-14,700	
			-0,70 * 1,00 * 3,10 * 8 * 50%	m3	-8,680	
			(0,70 + 0,60 * 2) * 3,79 * (3,30 + 2,30) * 0,5 * 8 * 50%	m3	80,651	
			-0,70 * 3,79 * 0,40 * 8 * 50%	m3	-4,245	
			-0,30 * 3,79 * (2,90 + 1,90) * 0,5 * 8 * 50%	m3	-10,915	
					RAZEM	222,027
8 d.1.2	KNR 2-01 0236-02	ST 2	Zagęszczanie nasypów ubijakami mechanicznymi; grunty spoiste kat. III-IV	m3		
			poz.7	m3	222,027	
					RAZEM	222,027

KONSTRUKCJA --- Widownia z zadaszeniem w ramach zadania pn. :

„Przebudowa, rozbudowa i budowa obiektów zabudowy sportowej i kultury fizycznej z towarzyszącymi urządzeniami budowlanymi w rejonie ulic ul. Broniewskiego i ul. Krakowskiej w Chełmku”

Przedmiar

Lp.	Kod pozycji przedmiaru robót	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
9 d.1.2	KNR 2-01 0230-02 analogia	ST 2	Zасыpywanie wykopów spycharkami z przemieszczeniem gruntu na odległość do 10 m w gruncie kat. IV - zasypanie kruszywem naturalnym zgodnie z wytycznymi zawartymi w dokumentacji projektowej	m3		
			(1,70 + 0,60 * 2) * (3,50 + 0,60 * 2) * 3,30 * 8 * 50%	m3	179,916	
			-1,75 * 3,50 * 0,60 * 8 * 50%	m3	-14,700	
			-0,70 * 1,00 * 3,10 * 8 * 50%	m3	-8,680	
			(0,70 + 0,60 * 2) * 3,79 * (3,30 + 2,30) * 0,5 * 8 * 50%	m3	80,651	
			-0,70 * 3,79 * 0,40 * 8 * 50%	m3	-4,245	
			-0,30 * 3,79 * (2,90 + 1,90) * 0,5 * 8 * 50%	m3	-10,915	
					RAZEM	222,027
10 d.1.2	KNR 2-01 0236-02	ST 2	Zagęszczenie nasypów ubijakami mechanicznymi; grunty spoiste kat. III-IV - zagęszczenie kruszywa naturalnego	m3		
			poz.9	m3	222,027	
					RAZEM	222,027
11 d.1.2	KNR 2-01 0230-02 analogia	ST 2	Zасыpywanie wykopów spycharkami z przemieszczeniem gruntu na odległość do 10 m w gruncie kat. IV - zasypanie kruszywem naturalnym zgodnie z wytycznymi zawartymi w dokumentacji projektowej (nasyp budowlany stabilizowany- żwirowo piaszkowy stabilizowany cementem w proporcji minimum 100 kg cementu na 1 m3 kruszywa, zagęszczony mechanicznie do E2 = 100 MPa lub z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie min. Is>0,98, E2>100 mpa)	m3		
			(38,10 - 0,30 * 8) * 5,55 * (0,45 + 0,90) * 0,5	m3	133,741	
			38,10 * 2,00 * 0,90 * 0,5	m3	34,290	
					RAZEM	168,031
12 d.1.2	KNR 2-01 0236-02	ST 2	Zagęszczenie nasypów ubijakami mechanicznymi; grunty spoiste kat. III-IV - zagęszczenie kruszywa kamiennego	m3		
			poz.11	m3	168,031	
					RAZEM	168,031
13 d.1.2	kalk. własna	ST 2	Badania geologiczne nasypu - wykonane przez uprawnionego Geologa	kpl		
			1	kpl	1,000	
					RAZEM	1,000
1.3	45262210-6		Konstrukcja żelbetowa fundamentów			
14 d.1.3	KNR 2-31 0103-02	ST 2	Profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kat. III-IV	m2		
			3,90 * 2,15 * 8	m2	67,080	
			1,10 * 3,79 * 8	m2	33,352	
					RAZEM	100,432
15 d.1.3	KNR 2-02 1101-07	ST 2	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym - wymiana gruntu zgodnie z wytycznymi projektowymi	m3		
			poz.14 * 0,20	m3	20,086	
					RAZEM	20,086
16 d.1.3	KNR 2-02 1101-01	ST 2	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym - podkład betonowy C8/10	m3		
			poz.14 * 0,10	m3	10,043	
					RAZEM	10,043
17 d.1.3	KNR 2-02 0204-02	ST 2	Stopy fundamentowe prostokątne żelbetowe, o objętości do 1,5 m3 - z zastosowaniem pompy do betonu, beton konstrukcyjny C30/37 W10 XC4 XD2 XF4 - poz. FS.1	m3		
			3,50 * 1,75 * 0,60 * 8	m3	29,400	

KONSTRUKCJA --- Widownia z zadaszeniem w ramach zadania pn. :

„Przebudowa, rozbudowa i budowa obiektów zabudowy sportowej i kultury fizycznej z towarzyszącymi urządzeniami budowlanymi w rejonie ulic ul. Broniewskiego i ul. Krakowskiej w Chełmku”

Przedmiar

Lp.	Kod pozycji przedmiaru robót	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
					RAZEM	29,400
18 d.1.3	KNR 2-02 0208-03	ST 2	Słupy żelbetowe, prostokątne o wysokości do 4 m; stosunek deskowanego obwodu do przekroju do 12 - z zastosowaniem pompy do betonu, beton konstrukcyjny C30/37 W10 XC4 XD2 XF4	m3		
			0,70 * 1,00 * 4,10 * 8	m3	22,960	
					RAZEM	22,960
19 d.1.3	KNR 2-02 0202-01	ST 2	Ławy fundamentowe prostokątne żelbetowe, szerokości do 0,6 m - z zastosowaniem pompy do betonu, beton konstrukcyjny C30/37 W10 XC4 XD2 XF4 - poz. FŁ.1	m3		
			0,70 * 3,79 * 0,40 * 8	m3	8,490	
					RAZEM	8,490
20 d.1.3	KNR 2-02 0207-01	ST 2	Ściany żelbetowe proste grubości 8 cm wysokości do 3 m - z zastosowaniem pompy do betonu, beton konstrukcyjny C30/37 W10 XC4 XD2 XF4	m2		
			0,15 * 1,25 * 8	m2	1,500	
			0,90 * 1,70 * 8	m2	12,240	
			0,90 * 2,15 * 8	m2	15,480	
			0,90 * 2,60 * 8	m2	18,720	
			0,90 * 3,05 * 8	m2	21,960	
			0,90 * 3,50 * 8	m2	25,200	
			0,39 * 3,95 * 8	m2	12,324	
					RAZEM	107,424
21 d.1.3	KNR 2-02 0207-07	ST 2	Ściany żelbetowe - dodatek za każdy 1 cm różnicy grubości ścian - z zastosowaniem pompy do betonu, beton konstrukcyjny C30/37 W10 XC4 XD2 XF4 Krotność = 22	m2		
			poz.20	m2	107,424	
					RAZEM	107,424
22 d.1.3	kalk. własna	ST 2	Dostawa i montaż: Kotwa fajkowa M20	kpl		
			10 * 8	kpl	80,000	
					RAZEM	80,000
1.4	45320000-6		Izolacja przeciwwilgociowa fundamentów			
23 d.1.4	KNR 2-02 0602-09	ST 2	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - izolacja hydro betonu - pierwsza warstwa	m2		
			3,50 * 1,75 * 8	m2	49,000	
			0,70 * 3,79 * 8	m2	21,224	
					RAZEM	70,224
24 d.1.4	KNR 2-02 0602-10	ST 2	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - izolacja hydro betonu - druga i następna warstwa	m2		
			poz.23	m2	70,224	
					RAZEM	70,224
25 d.1.4	KNR 2-02 0603-09	ST 2	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - izolacja hydro betonu - pierwsza warstwa	m2		
			(3,50 + 1,75) * 2 * 0,60 * 8	m2	50,400	
			(0,70 + 3,79) * 2 * 0,40 * 8	m2	28,736	
			(0,70 + 1,00) * 2 * 4,10 * 8	m2	111,520	
			0,15 * 1,25 * 8 * 2	m2	3,000	
			0,90 * 1,70 * 8 * 2	m2	24,480	
			0,90 * 2,15 * 8 * 2	m2	30,960	
			0,90 * 2,60 * 8 * 2	m2	37,440	
			0,90 * 3,05 * 8 * 2	m2	43,920	
			0,90 * 3,50 * 8 * 2	m2	50,400	
			0,39 * 3,95 * 8 * 2	m2	24,648	
					RAZEM	405,504

KONSTRUKCJA --- Widownia z zadaszeniem w ramach zadania pn. :

„Przebudowa, rozbudowa i budowa obiektów zabudowy sportowej i kultury fizycznej z towarzyszącymi urządzeniami budowlanymi w rejonie ulic ul. Broniewskiego i ul. Krakowskiej w Chełmku”

Przedmiar

Lp.	Kod pozycji przedmiaru robót	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
26 d.1.4	KNR 2-02 0603-10	ST 2	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - izolacja hydro betonu - druga i następna warstwa	m2		
			poz.25	m2	405,504	
					RAZEM	405,504
2	45262000-1		KONSTRUKCJA ŻELBETOWA WIDOWNI			
27 d.2	KNR 2-02 0218-04 z.sz. 5.7. 9907-05	ST 2	Schody żelbetowe proste na belkach policzkowych grubości 6 cm - z zastosowaniem pompy do betonu Jako robota w bud.z elem. prefabrykowanych - elem. betonowe i żelbetowe do 1 m3 w jednym miejscu, beton konstrukcyjny C30/37 W10 XC4 XD2 XF4 - prefabrykacja i montaż betek typu "L"	m2		
			(0,90 + 0,45) * (5,40 * 35 + 0,15 * 10)	m2	257,175	
					RAZEM	257,175
28 d.2	KNR 2-02 0218-06 z.sz. 5.7. 9907-05	ST 2	Schody żelbetowe - dodatek za każdy 1 cm różnicy grubości płyty - z zastosowaniem pompy do betonu Jako robota w bud.z elem. prefabrykowanych - elem. betonowe i żelbetowe do 1 m3 w jednym miejscu, beton konstrukcyjny C30/37 W10 XC4 XD2 XF4 - prefabrykacja i montaż betek typu "L" Krotność = 9	m2		
			poz.27	m2	257,175	
					RAZEM	257,175
29 d.2	ZKNR C-2 0702-01	ST 2	Wykonanie podlewki o gr. 20 mm - pod belki widowni na ławie fundamentowej - podlewka cementowa o wysokiej wytrzymałości	m2		
			0,30 * 0,90 * 8 * 5	m2	10,800	
					RAZEM	10,800
3	45262000-1		ZBROJENIE KONSTRUKCJI ŻELBETOWEJ			
30 d.3	KNR-W 2-02 0259-02	ST 2	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane, stal fyk=500MPa, klasy A lub B, fi 8 mm	t		
			2,00718	t	2,007	
					RAZEM	2,007
31 d.3	KNR-W 2-02 0259-02	ST 2	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane, stal fyk=500MPa, klasy A lub B, fi 10 mm	t		
			5,4685	t	5,469	
					RAZEM	5,469
32 d.3	KNR-W 2-02 0259-02	ST 2	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane, stal fyk=500MPa, klasy A lub B, fi 12 mm	t		
			1,13877	t	1,139	
					RAZEM	1,139
33 d.3	KNR-W 2-02 0259-02	ST 2	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane, stal fyk=500MPa, klasy A lub B, fi 16 mm	t		
			0,90691	t	0,907	
					RAZEM	0,907
4	45223220-4		KONSTRUKCJA ZADASZENIA WIDOWNI			
4.1	45262400-5		Słup stalowy			
34 d.4.1	KNR-W 2-05 0101-01 d		Prefabrykacja, dostawa i montaż: słup stalowy SS.1 350x400/350x600 (stal profilowana S235, konstrukcja ocynkowana do klasy C4)	t		
			6,42401	t	6,424	
					RAZEM	6,424
4.2	45262400-5		Płatwie i rygle			

KONSTRUKCJA --- Widownia z zadaszeniem w ramach zadania pn. :

„Przebudowa, rozbudowa i budowa obiektów zabudowy sportowej i kultury fizycznej z towarzyszącymi urządzeniami budowlanymi w rejonie ulic ul. Broniewskiego i ul. Krakowskiej w Chełmku”

Przedmiar

Lp.	Kod pozycji przedmiaru robót	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
35 d.4.2	KNR-W 2-05 0101-06 d		Prefabrykacja, dostawa i montaż: płatwie i rygle stalowe (stal profilowana S235, konstrukcja ocynkowana do klasy C4)	t		
			7,12367	t	7,124	
					RAZEM	7,124
4.3	45262400-5		Stężenia			
36 d.4.3	KNR-W 2-05 0101-05 d		Prefabrykacja, dostawa i montaż: stężenia stalowe (stal profilowana S235, konstrukcja ocynkowana do klasy C4)	t		
			0,33747	t	0,337	
					RAZEM	0,337